

## 社長メッセージ

2023年8月4日（金）

### ■桂経営塾塾生第4号案件『カーサピッコロ』難波金属基本合意書締結

皆様、おはようございます。

桂経営塾塾生第4号案件として、『カーサピッコロ』（ミニマリズムの考え方に基づいた日本初の本格的ミニマル住宅）を製造し、展開する難波金属株式会社（兵庫県尼崎市、和田慎一郎社長）と基本合意書を締結いたしました。この『カーサピッコロ』は、面積は小さいながらも天井の高さを活かした開放的な住まいであり、室内をミニマルに作ることで、ゆとりある新たなライフスタイルを築くという発想、建ぺい率いっぱい建てるこれまでの考え方に対して、小さく建てて、ゆとりを設けるという、逆転の発想による未来型戸建住宅です。建築の自由度が高いため、住宅だけでなく、宿泊施設等々、いろいろな用途に使えます。この『カーサピッコロ』を使って、『カフェ城下町構想』『日本茶カフェ城下町構想』の宿泊施設に活用していくことを想定しています。また、原材料となる木材については、国内の間伐材、未利用材を、当社子会社「山陽小野田バイオマス燃料供給株式会社」（西松建設株式会社との合弁会社「山陽小野田グリーンエネルギー株式会社」（木材チップ・バイオマス発電所）への木材チップ供給会社）から供給する予定をしております。



『カーサピッコロ』イメージ

## ■ 「エンジン／SUN Digital Transformation⑤」

昨日は、SUN Digital Transformation に DX サービス業務の中でも、営業業務 DX サービスにあたるご依頼を、レストラン運営会社様から頂きました。レストラン運営企業にとっては、売上・利益の根幹をなすメニュー作り、メニュー開発等の業務についての DX 化に関するもので、そのヒアリングをさせて頂きました。その企業では、ご担当の管理栄養士の方が、たった一人で数十店のお店（いくつかは異なった業態）のメニュー作りをされていて、先月と同じようなメニューにならないように今月のメニューを考えるのが精一杯という状況に追い込まれていらっしゃいました。本来の業務である新メニュー開発については全く手を付けられていない状況でした。このお悩みについては、過去のメニューのデータを分析して、専用のプログラム・プロダクトを開発させて頂き、解決させて頂きます。さらには、どういう状況の際に、どのメニューが多く売れたのか、AI に検証させて、売上・利益の向上にも寄与したいと考えております。DX サービスの導入は、コスト削減だけでなく、売上・利益向上にも寄与する大きな可能性があることを実感致しました。DX サービスの提供について、さらにスピードを上げていきたいと思えます。

代表取締役社長 前田 健 晴