



平成 28 年 12 月 28 日

各 位

会 社 名 燦キャピタルマネージメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 前田 健司
(コード番号：東証 JASDAQ2134)
問 合 先 取締役 経営企画室長 松本 一郎
(TEL. 06-6205-5611)
U R L <http://www.sun-capitalmanagement.co.jp>

当社不動産投資事業における販売用不動産売却に関するお知らせ

当社は、平成 28 年 12 月 19 日付「当社不動産投資事業における販売用不動産取得に関するお知らせ」で公表し取得いたしました販売用不動産を、本日、東京都所在の法人に売却をいたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 売却物件について

売却物件は下記のとおりです。

所在地	種類	総床面積 (㎡)	地積 (㎡)
東京都江戸川区	土地	—	283.63

2. 売却先及び取引の概要

上記物件の売却先及び売却価格につきましては、当該不動産売買契約における売却先との守秘義務契約により、売却先及び売却価格については公表を差し控えさせていただきますが、この物件の売却価格は当社の平成 28 年 3 月期の連結売上高（357 百万円）の 10%以上の金額であります。

なお、当社と売却先との間には、記載すべき資本関係・人的関係・取引関係はなく、属性について問題はありません。

3. 今後の見通しについて

上記不動産の売却が当社の財務および業績等に影響を与える場合には、速やかに開示してまいります。

以上